**Contrato No: 202600400**
**Periodo De Verificación: Del 1 al 31 de agosto del 2026**
**Fecha De Elaboración Del Informe: 31/08/2026**

| **INFORMACION CONTRACTUAL** | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | Empresa Para La Seguridad y Soluciones Urbana - ESU |
| **NIT CONTRATANTE:** | 890.984.761-8 |
| **CONTRATISTA:** | CARLOS MARIO CALLEJAS GÓMEZ |
| **TIPO DE IDENTIFICACIÓN:** | Cédula Ciudadanía |
| **NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:** | 79.355.520 |
| **OBJETO:** | “Prestación de servicios como un auxiliar para el equipo de drones C5, brindando apoyo integral en la estructuración, implementación, seguimiento y control de la gestión técnica y jurídica asociada al uso, operación y desarrollo de proyectos con sistemas aéreos no tripulados (UAS), garantizando el cumplimiento de la normativa vigente, los lineamientos institucionales y los objetivos estratégicos de la entidad” |

| **RESUMEN DEL CONTRATO** | | |
|---|---|---|
| **CONTRATO MARCO No:** | 4600105005 de 2025 | |
| **CONTRATO No.** | 202600400 | |
| **MODIFICACIONES AL CONTRATO (CLÁUSULAS ADICIONALES)** | | |
| **CLAUSULA ADICIONAL No. 1**<br>**(Inserte tantas casillas como cláusulas adicionales tenga el contrato)** | Valor: | N/A |
| | Plazo: | N/A |
| | Otrosí: | N/A |

El presente informe tiene por objeto describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato N.º 202600400, con fundamento en el Reglamento de Contratación, el Manual de Supervisión de la ESU y demás normas vigentes aplicables al momento de su elaboración, considerando los siguientes ítems.

## 1. INFORME TÉCNICO Y OPERATIVO:

Detalle de informe de actividades de conformidad con las obligaciones del contrato: A continuación, se detalla el avance del contrato:

| OBLIGACION ESPECIFICA DEL CONTRATO | | ACTIVIDAD | ENLACE EVIDENCIA |
|---|---|---|---|
| 1 | Apoyar en la supervisión de entregables técnicos del componente RPAS. | Revisión de informe sobre estudio de alturas del C5 | Vertipuerto C5 |
| 1 | Apoyar en la supervisión de entregables técnicos del componente RPAS. | Revisión informe de estudio de alturas de Plaza Libertad en su primera versión, teniendo en cuenta las observaciones del estudio de alturas de C5. | Plaza de Libertad |
| 1 | Apoyar en la supervisión de entregables técnicos del componente RPAS. | Verificación atención sugerencias de mejora al estudio de alturas de C5i, se subió al SharePoint la versión 3B del estudio de alturas de C5i. | Vertipuerto C5 |
| 1 | Apoyar en la supervisión de entregables técnicos del componente RPAS. | Revisión de ajustes al estudio de alturas de Plaza Libertad, se subió al SharePoint la versión 2B del estudio de alturas de C5i. | Plaza de Libertad |
| 2 | Apoyar en la revisión y consolidación de información cartográfica para el modelo 3D del Distrito. | Revisión del análisis de las construcciones de la zona de interés para el estudio de alturas y obstáculos para el vertipuerto de la comuna 14 poblado. | KMZ El Poblado |
| 2 | Apoyar en la revisión y consolidación de información cartográfica para el modelo 3D del Distrito. | Revisión de las construcciones de la zona de interés para el estudio de alturas y obstáculos para el vertipuerto de la comuna 3 Estación de Policía San Blas. | https://esumedellin.sharepoint.com/:f:/s/GestionContratistas/IgC-VAt9qlmxSKu7EdYGbo4SAQVVH-IqUyvDTK1hkMc3FW8?e=BJcU6S Vertipuerto San Blas |
| 2 | Apoyar en la revisión y consolidación de información cartográfica para el modelo 3D del Distrito. | Revisión del levantamiento de información de campo para la generación del estudio de alturas de vertipuerto propuesto para cubrir la zona de la comuna 14 en el poblado. Se realizaron las siguientes actividades:<br>• Mediciones para amarre geodésico con equipos GNSS de un punto base cercano a la localización propuesta para la plataforma del vertipuerto.<br>Identificación (dirección) de los edificios altos en una zona alrededor en 500m del punto central donde se localizará la plataforma.<br>Determinación de altura de la base de dichos edificios mediante equipos GNSS.<br>Medición de la altura de dichas edificaciones con equipos auxiliares. | Vertipuerto Comuna 14 |
| 2 | Apoyar en la revisión y consolidación de información cartográfica para el modelo 3D del Distrito. | Revisión del levantamiento de información de campo para la generación del estudio de alturas de vertipuerto propuesto para cubrir la zona de la comuna 3 en la estación de policía Manrique San Blas. Se realizaron las siguientes actividades:<br>Amarre geodésico con equipos GNSS de un punto base cercano a la localización propuesta para la plataforma del vertipuerto.<br>Identificación de construcciones y estructuras en una zona alrededor en 500m del punto central | Vertipuerto San Blas |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | donde se localizará la plataforma.<br>Determinación de altura de la base de dichos edificios mediante equipos GNSS.<br>Medición de la altura de dichas edificaciones con equipos auxiliares. | |
| 3 | Participar en la emisión de conceptos técnicos sobre viabilidad de rutas, alturas y operación de drones. | Verificación del diseño preliminar de la estructura metálica basada en andamios multidireccionales para los vertipuertos Satélite. | Diseño Plataforma Vertipuertos |
| 3 | Participar en la emisión de conceptos técnicos sobre viabilidad de rutas, alturas y operación de drones. | Revisión del informe de las posibles ubicaciones del tercer vertipuerto en la comuna 14. | Vertipuerto Comuna 14 |
| 3 | Participar en la emisión de conceptos técnicos sobre viabilidad de rutas, alturas y operación de drones. | Revisión del informe de inspección ocular de estación de policía comuna 3 San Blas | Vertipuerto San Blas |
| 3 | Participar en la emisión de conceptos técnicos sobre viabilidad de rutas, alturas y operación de drones. | Verificación de la atención a sugerencias de mejora al Informe de posibles localizaciones del vertipuerto de la comuna 14 El Poblado, se subió al SharePoint la versión 3A del citado informe. | Vertipuerto Comuna 14 |
| 3 | Participar en la emisión de conceptos técnicos sobre viabilidad de rutas, alturas y operación de drones. | Verificación de la atención a sugerencias de mejora al Informe de posibles localizaciones del vertipuerto de la comuna 3 Manrique, se subió al SharePoint la versión 1A del citado informe | Vertipuerto San Blas |
| 3 | Participar en la emisión de conceptos técnicos sobre viabilidad de rutas, alturas y operación de drones. | Revisión del amarre geodésico basado en efemérides rápidas, generación y desarrollo del estudio de alturas de vertipuerto comuna 14 en el poblado | Vertipuerto Comuna 14 |
| 4 | Asistir a mesas de trabajo interinstitucional y elaborar actas | Seguimiento de los contactos con el personal del SIART de la policía, donde se puso a disposición para la programación de las visitas a los sitios 22 faltantes estudiados para los vertipuertos satélites. | https://esumedellin.sharepoint.com/:f:/s/GestionContratistas/IgDOSH7H1RbNTpQd3JkmBzkAAYiTGHSeGVTbpSgwgEQGW1Y?e=BU1U9K<br>Mesas de Trabajo |
| 4 | Asistir a mesas de trabajo interinstitucional y elaborar actas | Mesa técnica con Aerocivil en la que se hablaron temas como la reingeniería del espacio aéreo del distrito, la revisión del estudio operacional y realizaron de este una matriz DOFA para determinar la seguridad operacional de los UAS en el distrito en marco a la seguridad. En su análisis nos muestran que dé esté se deriva una buena cantidad de fortalezas y oportunidades, y unas pocas debilidades que en el tiempo y desarrollo se pueden subsanar. | Mesas de Trabajohttps://esumedellin.sharepoint.com/:f:/s/GestionContratistas/IgCkXSJRHN4JQaT8cjgBwsJlAWaF1EYxZuXDRTOByf5UC4s?e=u1Iddm |
| 4 | Asistir a mesas de trabajo interinstitucional y elaborar actas | Participación en el SIMPOSIO SMS UAS 2da edición en el Centro de Estudios Aeronáuticos CEA agosto 21 de 2026, Bogotá | Mesas de Trabajohttps://esumedellin.sharepoint.com/:f:/s/GestionContratistas/IgCkXSJRHN4JQaT8cjgBwsJlAWaF1EYxZuXDRTOByf5UC4s?e=u1Iddm |
| 4 | Asistir a mesas de trabajo interinstitucional y | Almuerzo de trabajo, secretario de autoridad UAEAC agosto 21 de 2026, Bogotá. | N/Ahttps://esumedellin.sharepoint.com/:i:/s/GestionContratistas/IQA2v2d |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | elaborar actas | | 2b4pRQKaFx_U44VdNARdF5FudSMpaVAEb527ZpZ0?e=T9mPYy |
| 5 | Apoyar en la gestión de autorizaciones ante la Aeronáutica Civil. | Reunión con el consultor subdirección Aeronáutica Civil, señor Jorge Amado, agosto 21 de 2026, Bogotá. | N/A |
| 5 | Apoyar en la gestión de autorizaciones ante la Aeronáutica Civil. | Reunión con el consultor Grupo Gestión Espacio Aéreo, Aeronáutica Civil, señor Oscar Forero, agendando reunión para septiembre 15 en la ciudad de Rionegro - Antioquia. | N/A |
| 6 | Participar en la elaboración de informes periódicos sobre avances, riesgos y recomendaciones. | Se generó presentación de estado de actividades del equipo de gestión del espacio aéreo de C5. | Presentación Avance GEA https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQDDbBUTEBPNRLID0-vO2BxNARS8Bp8CoYvy3xlg6EEl_NY?e=gAHhbM |
| 6 | Participar en la elaboración de informes periódicos sobre avances, riesgos y recomendaciones. | Se revisaron los ajustes finales a la presentación de avance de equipo GEA C5, se sube al SharePoint versión final | https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQCV-Nf-Vur8TKtE69X-6bZDAZYzpBD8rKnWKiQM9uaymoU?e=Spv6sI Presentación Avance GEA https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQDDbBUTEBPNRLID0-vO2BxNARS8Bp8CoYvy3xlg6EEl_NY?e=gAHhbM |
| 6 | Participar en la elaboración de informes periódicos sobre avances, riesgos y recomendaciones. | Entrega de informe anexo para SSC de actividades ejecutadas en el mes julio por el equipo de gestión del espacio aéreo de C5. | Presentación Avance GEA https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQDDbBUTEBPNRLID0-vO2BxNARS8Bp8CoYvy3xlg6EEl_NY?e=gAHhbM |
| 7 | Cumplir tareas de valoración preliminar de pruebas técnicas de RPAS y proponer correctivos. | Se construye el texto del correo masivo a fabricantes UAS y C-UAS con comunicación de publicación de RFI en el SECOP II. | Pruebas técnicas |
| 8 | Documentar de manera completa y oportuna las actuaciones técnicas mediante informes, actas y registros que aseguren trazabilidad del proceso contractual. | Reunión virtual donde se informó a Fabián Bustos por parte del equipo GEA los pasos a seguir con el RFI después de su publicación el 19 de agosto. El objetivo es lograr las pruebas de concepto de los equipos UAS y C-UAS en el Distrito con toda la coordinación necesaria aplicando las metodologías de seguridad operacional. Se amplían detalles del porqué de las fechas para las pruebas para el mes de noviembre, ya que hay que considerar las regulaciones de la DIAN para la importación temporal. | Pruebas técnicashttps://esumedellin.sharepoint.com/:f:/s/GestionContratistas/IgDGtW3pnZKyTqBD5a5-um8AARfVozitWOCdZOC3QbFMBDM?e=swHonU |
| 9 | Coordinar con el equipo jurídico, administrativo y financiero para mantener el control integral del contrato y sus modificaciones. | N/A | https://esumedellin.sharepoint.com/:f:/s/GestionContratistas/IgA11gnAIDQzSpas9p_woKVIAVkrLjXg4b-KlAmt-zc1iSs?e=ko5iqK |
| 10 | Participar en las visitas técnicas, operativas y de verificación relacionadas con el componente de drones (UAS), apoyando el seguimiento a la | Reunión presencial de Revisión del RFI publicado el miércoles 19 de agosto en el SECOP II en donde se trataron los siguientes temas:<br>• Se revisó los documentos que están anexos en el SECOP II<br>• Se estudió el cronograma de actividades<br>Se habló de las fechas tentativas de las pruebas | Pruebas técnicashttps://esumedellin.sharepoint.com/:f:/s/GestionContratistas/IgCsXIwM6O8VQpvIUwiTSOhPAYiYILSU3J5Lz2Bb-a733Dk?e=1HzAIM |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | ejecución de las actividades programadas, documentando los compromisos adquiridos, elaborando los registros e informes correspondientes y reportando oportunamente las novedades técnicas, operativas o documentales que contribuyan al adecuado control y desarrollo de los proyectos. | en el distrito del 17 al 20 de noviembre. Si se tiene buena acogida de los fabricantes para venir al distrito a realizar pruebas probablemente sea necesario ampliar el periodo de pruebas.<br>Se habló de los sitios de prueba y los horarios para realizar el despliegue en cada uno de ellos.<br>Se establece el compromiso de realizar la coordinación y gestión para acceso esos sitios (EPOH, Airplan, secretaria Movilidad)<br>• Se requiere la gestión de los ingresos a las instalaciones aeronáuticas.<br>Se requiere la gestión de una dispensa con la Aerocivil en la aplicación del RAC 100 a los drones de los fabricantes.<br>• Se requiere la gestión ante la Aerocivil la emisión de un NOTAM dirigido a la operación con UAS en el distrito en las fechas de prueba para no tener otros drones y evitar choques o derribos durante estas.<br>Se revisó el cuerpo del modelo de la carta a los fabricantes. Esta se enviará en el correo masivo a los fabricantes junto con el link de acceso al SECOP II. Se le compartió para la aprobación a Angélica López | |
| NOTAS: | | | |

## 2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Verificación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral:

| Periodo de cotización | No. Planilla | Pago salud | Pago pensión | Pago ARL | Total pagado en el periodo |
|---|---|---|---|---|---|
| Julio | 9508385243 | $563.000 | $0 | $23.600 | $586.600 |
| Agosto | 9509653669 | $563.000 | $0 | $23.600 | $586.600 |

## 3. FINANCIERO Y CONTABLE:

A continuación, se detalla la información financiera del contrato:

| Contrato | # Rubro (Componente) | Disponibilidad (EDP) | Compromiso (ECO) | Valor compromiso | Fuente (CPC) |
|---|---|---|---|---|---|
| 202600400 | 23502080000011-0 | 2026000860 | 2026000887 | $27.019.608 | 83131 |

**Nota:** El valor del contrato asciende a la suma de **CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS ($49.535.948) M/L INCLUIDO IVA**, discriminados presupuestalmente así:

| AÑO | VALOR |
|---|---|
| Del 1 de julio al 31 de diciembre del 2026 | **$27.019.608** |
| Del 1 de enero al 31 de mayo del 2027 | **$22.516.340** |
| **TOTAL** | **$49.535.948** |

Lo anterior, se encuentra amparado por vigencias futuras de acuerdo con lo establecido en la Resolución CODFIS 064-Rad. 202550042474 del 10 de junio de 2025, por medio de la cual se autoriza al Gerente de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas -ESU, para que asuma compromisos con cargo a Vigencias Futuras Ordinarias y en concordancia con el certificado de viabilidad presupuestal No.202001 de la Entidad.

- Informe de ejecución financiera del contrato:

| | |
|---|---|
| **Total valor del contrato más adiciones** | $49.535.948 |
| **Pagos Realizados** | $4.503.268 |
| **Saldo (sin el pago pendiente del mes)** | $45.032.680 |
| **Pago pendiente (en trámite)** | $4.503.268 |
| **Porcentaje de ejecución financiera** | 9.09% |

- Relación de pagos realizados:

| Contrato | # Rubro (Componente) | No. Factura | Periodo de Contabilización | Radicado factura | Valor Facturado |
|---|---|---|---|---|---|
| 202600400 | 23502080000011-0 | 2026004000731 | Julio | 20260007023 | $4.503.268 |

**4. INFORME JURÍDICO:**

Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

| Nombre Aseguradora | N° Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la Póliza | | Fecha aprobación garantía | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | | |
| Seguros del Estado | 65-46-101072824 | Cumplimiento | 01/07/2026 | 30/11/2027 | 01/07/2026 | $9.907.189 |

En virtud de lo anterior, la supervisión declara lo siguiente:

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $4.503.268 (CUATRO MILLONES QUINIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS).

De los servicios prestados conforme a los requerimientos hechos por la ESU, el porcentaje de ejecución física del contrato se encuentra en un 18.54%.

Los servicios fueron recibidos a satisfacción, no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, así como reporte de incidentes o afectaciones a terceros.

Para todos los efectos legales se verificaron los pagos de aportes y parafiscales, al momento de la cancelación de cada factura.

Se verificó que las pólizas y/o garantías se encuentran vigentes.

Para constancia se firma en Medellín a los treinta y un (31) días del mes de agosto del año 2026.



**Nombre Del Supervisor: Angélica María López Garcés**
**C.C: 1037609097**
**Cargo: Subgerente de Servicios**